



Andechs, 28.08.2019

## **Bekanntmachung**

Am **Dienstag, 10.09.2019** um **19:00 Uhr**

findet im Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Andechs, Andechser Straße 16, im Gemeindeteil Erling eine Sitzung des

### **B a u a u s s c h u s s e s**

statt. Die Sitzung ist öffentlich.

### **T A G E S O R D N U N G**

1. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Bauausschuss-Sitzung vom 30.07.2019
2. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse, bei denen die Geheimhaltungsgründe entfallen sind
3. Bauleitplanung der Gemeinde Andechs
- 3.1 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 „Östlich des Kerschbacher Weges im Gemeindeteil Erling“ für das Grundstück Fl. Nr. 241, Gemarkung Erling-Andechs  
Anwesen: Kerschbacher Weg 1, Gemeindeteil Erling  
(u. a. Vorstellung des Planungskonzepts, Billigung des Planentwurfs, weiteres Verfahren)
- 3.2 Bebauungsplanes Nr. 57 „Wieninger Schloss“ im Gemeindeteil Erling  
(u. a. Abwägung der Stellungnahmen aus dem erneuten Auslegungsverfahren, Genehmigung Städtebaulicher Vertrag, Satzungsbeschluss)
- 3.3 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Nördlich der Ortsstraßen Angerweg und Kreuzbichlweg an der Birkenstraße im Gemeindeteil Machtlfing“ betreffend das Grundstück Fl. Nr. 643 (Teil), Gemarkung Machtlfing;  
Anwesen: Kreuzbichlweg 3, Gemeindeteil Machtlfing  
(u. a. Abwägung der Stellungnahmen im Verfahren gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB, Satzungsbeschluss)
- 3.4 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Nördlich der Ortsstraßen Angerweg und Kreuzbichlweg an der Birkenstraße im Gemeindeteil Machtlfing“ betreffend das Grundstück Fl. Nr. 61, Teilfläche Süd, Gemarkung Machtlfing;  
Anwesen: Birkenstraße 3, Gemeindeteil Machtlfing



Andechs, 28.08.2019

(u. a. Vorstellung des Planungskonzepts, Aufstellungsbeschluss, weiteres Verfahren)

- 3.5 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Schmiedwiese“ im Gemeindeteil Erling betreffend die Grundstücke Fl. Nr. 1569/1, 1569/2, 1569/3 und 1569/4  
Anwesen: Bereich zwischen Raiffeisenstraße und Sonnenanger, westlich des Kerschbacher Weges, Gemarkung Erling-Andechs
4. Bauleitplanungen anderer Gemeinden
  - 4.1 Gemeinde Herrsching  
Aufstellung des Bebauungsplanes „Widdersberg – östlich der Dorfstraße“ im Bereich der Grundstücke Fl. Nrn. 57/2, 60/15, 58/8, 58/9, 58/6, 60/14, 56/1, 58/4, 60/13 und 56 der Gemarkung Widdersberg;  
erneute öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 a BauGB
  5. Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung vom Bebauungsplan Nr. 33 „Südlich der Ortsstraße Wikbergweg im Gemeindeteil Frieding“ zur Errichtung einer Einzelgarage für das Grundstück Fl. Nr. 1159/17, Gemarkung Frieding  
Anwesen: Wikbergweg 10, Gemeindeteil Frieding
6. Bekanntgaben und Anfragen

Anna E. Neppel  
Erste Bürgermeisterin