



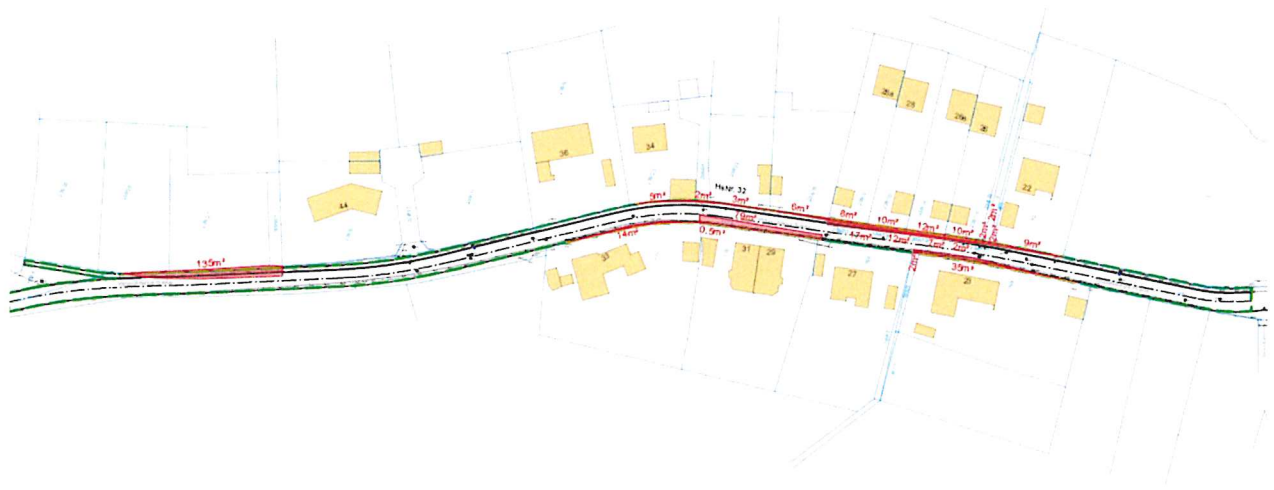
Satzung

über das besondere Vorkaufsrecht der Gemeinde Andechs

Die Gemeinde Andechs erlässt gemäß § 25 Baugesetzbuch aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 26.05.2020 folgende Vorkaufsrechtssatzung:

§ 1 Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung erstreckt sich auf Teilbereiche der Grundstücke FINrn. 4, 4/2, 4/3, 168, 168/3, 170, 170/1, 171, 238/3, 238/13, 238/14, 238/15, 238/16, 238/17, 238/18, 238/19, 238/20, 238/22, 238/23, 238/24, 238/29, 238/30, Gemarkung Frieding. Der Geltungsbereich ist in nachfolgendem Kartenausschnitt, der für den räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung maßgebend ist, dargestellt:



Zeichenerklärung

-  Projektumgriff
-  Grunderwerb

Gemeinde Andechs	Planungsunterlage Nr. 01
Andecher Straße 16 83446 Andechs Tel.: (08152) 93 25 0, FAX (08152) 93 25 23 Email: info@gemeinde-andechs.de	Übersichtslageplan Maßstab: 1:1500 Datum: 19.03.2020
Straßenführungsplan 'Widdersberger Straße' in Frieding	



**§ 2
Zweck der Satzung**

Die Vorkaufssatzung wird zur Sicherung einer ausreichenden Wegbreite der Widdersberger Straße ortsauwärts ab Einmündung Angerweg im Ortsteil Frieding gefasst. Ziel ist hierbei ein durchgehender Verkehrsraum mit einer Breite von 7 m.

**§ 3
Vorkaufsrecht**

Der Gemeinde Andechs steht zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklung für die von der Gemeinde in Betracht gezogenen städtebaulichen Maßnahmen im Sinne des § 25 BauGB innerhalb des Geltungsbereichs der Satzung ein Vorkaufsrecht zu.

**§ 4
Inkrafttreten**

Die Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Andechs, den 10. 06. 2020



Georg Scheitz
Georg Scheitz, Erster Bürgermeister