



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 26.07.2022**, um **18:30 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses Andechs eine
Sitzung des Bauausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Bauausschusssitzung vom 28.06.2022
2. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse, bei denen die Geheimhaltungsgründe entfallen sind
3. Bauleitplanung der Gemeinde Andechs
- 3.1 Bebauungsplan Nr. 25, 6. Änderung "Östlich des Kerschbacher Weges im Gemeindeteil Erling" (hier: Vorstellung, Beschluss über weiteres Vorgehen)
- 3.2 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Östlich der Von-der-Tann-Straße zwischen der Ortsstraße Pfahlweg und der Staatsstraße 2067" für die Errichtung eines weiteren Wohngebäudes auf dem Grundstück FINr. 860/2, Gemarkung Erling-Andechs
4. Bauleitplanung von Nachbargemeinden
- 4.1 Gemeinde Pöcking; Bebauungsplan Nr. 62 "Nähe Eiskeller, Maising" (hier: Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB)
5. Antrag auf baurechtliche Genehmigung für die Errichtung einer Lagerhalle mit Nebenraum sowie einer wasserdurchlässigen Lagerfläche für nicht gefährdendes Bau- und Gartenbaumaterial und Abstellfläche für Bau- und Gartenbaufahrzeuge FINr. 283/1, FR
6. Antrag auf baurechtliche Genehmigung für den Neubau von 21 Wohneinheiten und Sanierung des "Wieninger Schlosses" zu 6 Wohneinheiten mit gemeinsamer Tiefgarage, Nebenflächen und Freianlage auf dem Grundstück FINr. 213, Gemarkung Erling-Andechs
7. Antrag auf Vorbescheid zum Abbruch des bestehenden landwirtschaftlichen Stadels und Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf dem Grundstück FI.Nr. 248/1, Gemarkung Frieding
8. Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für den Umbau des bestehenden Gebäudes in ein Wohngebäude mit 6 Wohnungen (Tektur) auf dem Grundstück FINr. 165, Gemarkung Erling-Andechs (hier: Anhörung zur Ersetzung des gemeindlichen Einvernehmens)
9. Bekanntgaben und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Andechs, 15.07.2022

Georg Scheitz
Erster Bürgermeister