



GEMEINDE ANDECHS
Erling – Frieding – Machtlfing

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 27.10.2026**, um **19:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses Andechs eine
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Bau- und Umweltausschusssitzung vom 22.09.2026
2. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse, bei denen die Geheimhaltungsgründe entfallen sind
3. Bauleitplanung der Gemeinde Andechs
- 3.1 Bebauungsplan Nr. 22, 7. Änderung Sondergebiet Andechser Molkerei Scheitz im Gemeindeteil Erling
(hier: Abwägung, weiteres Verfahren)
- 3.2 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des BPlanNr. 21 Kreuzbichlweg/Rothenfelder Straße im Gemeindeteil Machtlfing für die Errichtung eines Zweifamilienhauses mit 2 Einzelgaragen und 2 Stellplätzen betreffend das Grundstück FINr. 63/12
- 3.3 Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 18, 4. Änderung Gemeindeteil Machtlfing betreffend das Grundstück FINr. 136/12, Gemarkung Machtlfing
4. Bauleitplanungen von Nachbargemeinden
- 4.1 Gemeinde Herrsching
Bebauungsplan Nr. 14, 7. Änderung "Sportplatz Realschule"
(hier: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB)
5. Antrag auf baurechtliche Genehmigung für den Anbau eines Balkons an das bestehende Einfamilienhaus, betreffend das Grundstück FINr. 136/8, Gemarkung Machtlfing
6. Antrag auf baurechtliche Genehmigung einer Tekturplanung zu 40-B-2023-503-1, Errichtung eines Milchviehlaufstalles für artgerechte Tierhaltung mit Güllekeller, betreffend die Grundstücke FINrn. 1595/2, 1595/3 und 1596, Gemarkung Erling-Andechs
7. Bekanntgaben und Anfragen
- 7.1 Bekanntgabe eines Genehmigungsfreistellungsantrages zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage mit Satteldach betreffend das Grundstück FINr. 859/1, Gemarkung Erling-Andechs
- 7.2 Bekanntgabe eines Genehmigungsfreistellungsantrages zum Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage betreffend das Grundstück FINr. 113, Gemarkung Machtlfing
- 7.3 Bekanntgabe eines Genehmigungsfreistellungsantrages zur Errichtung eines Einzelhauses mit 2 Wohneinheiten sowie einer Einzelgarage und Stellplätzen betreffend die Grundstücke FINrn. 1209/4 und 1209/9, Gemarkung Erling-Andechs

- 7.4** Bekanntgabe eines Genehmigungsfreistellungsantrages zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage betreffend das Grundstück FINr. 859/9, Gemarkung Erling-Andechs
- 7.5** Bekanntgabe eines Genehmigungsfreistellungsantrages zur Errichtung eines Doppelhauses mit 2 Garagen und 2 Stellplätzen (Doppelhaus wird jetzt mit Keller errichtet) betreffend das Grundstück FINr. 859/10, Gemarkung Erling-Andechs

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Andechs, 14.10.2026



Georg Scheitz
Erster Bürgermeister