



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 30.07.2024**, um **19:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Rathauses Andechs eine  
**Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Bauausschusssitzung vom 18.06.2024
2. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse, bei denen die Geheimhaltungsgründe entfallen sind
3. Bauleitplanung in der Gemeinde Andechs
- 3.1 Bebauungsplan Nr. 18, 11. Änderung "Gemeindeteil Machtlfing" betreffend das Grundstück FINr. 86/1, Gemarkung Machtlfing(hier: Billigung, weiteres Verfahren)
- 3.2 Bebauungsplan Nr. 18, 12. Änderung "Gemeindeteil Machtlfing" betreffend das Grundstück FINr. 1/1, Gemarkung Machtlfing(hier: Billigung, weiteres Verfahren)
- 3.3 Bebauungsplan Nr. 30, 2. Änderung "Östlich des Steyrerwegs im Gemeindeteil Frieding" betreffend das Grundstück FINr. 2136, 327, Gemarkung Frieding (hier: u.a. Abwägung, weiteres Verfahren)
- 3.4 Bebauungsplan Nr. 65 "Hennenbühel, südlicher Ortsrand an der Herrschinger Straße im Gemeindeteil Frieding" (u. a. Änderung Planung, Beschluss über das weitere Vorgehen)
- 3.5 Bebauungsplan Nr. 56 "Stadlerwiese im Gemeindeteil Erling"(u. a. Abwägung, weiteres Verfahren)
4. Antrag auf baurechtliche Genehmigung auf Anbau eines Treppenhauses, Ausbau des Dachgeschosses samt Aufteilung einer bestehenden Wohnung in zwei Wohneinheiten auf der Flur Nr. 1572, Gemarkung Erling-Andechs
5. Antrag auf Vorbescheid hinsichtlich nachträglicher Genehmigung einer Nutzungsänderung von Räumlichkeiten im Kellergeschoss als Friseursalon auf der FINr. 799/3, Gemarkung Frieding
6. Bauleitplanungen von Nachbargemeinden
- 6.1 Gemeinde Herrsching3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11(hier: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB)
- 6.2 Gemeinde Herrsching7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12(hier: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB)
7. Bekanntgaben und Anfragen

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Andechs, 18.07.2024

A handwritten signature in blue ink that reads "Scheitz Georg". The signature is written in a cursive style with a large initial 'S'.

Georg Scheitz  
Erster Bürgermeister