

Landratsamt Starnberg • Postfach 14 60 • 82317 Starnberg

Gemeinde Andechs
Andechser Straße 16
82346 Andechs

Technischer Umweltschutz
und Abfallwirtschaft

Öffnungszeiten: Bitte innerhalb der Zeiten
Mo., Di. u. Do. 7.30 - 18.00, Mi. 7.30 - 14.00
Fr. 7.30 - 16.00 einen Termin vereinbaren

Ansprechpartner Thomas Knill

Zimmer-Nr. OG.280

Durchwahl 77316

Telefax 11316

thomas.knill@lra-starnberg.de

Starnberg 26.04.2024

Ihre Zeichen / Ihre Nachricht vom

Bitte in der Antwort angeben
503 A

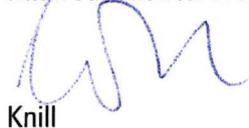
**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Immissionsschutzfachliche Stellungnahme gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 69 „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage an der Traubinger Straße im Gemeindeteil Machtlfing“, Gemarkung Machtlfing, i.d.F. vom 12.03.2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Untere Immissionsschutzbehörde nimmt wie folgt Stellung:

Laut Begründung wird aktuell ein Blendgutachten vor allem wegen möglicher Blendwirkungen im Hinblick auf die Staatsstraße erstellt. In diesem Gutachten sind auch die Auswirkungen an der westlich gelegenen schutzbedürftigen Bebauung zu beurteilen, da die Bebauung im Einwirkbereich für Reflexionen am Morgen liegt und eine Abschirmung durch die bestehende Eingrünung auf Fl.Nr. 288 im Winter nur eingeschränkt wirksam ist. Eine abschließende Beurteilung kann erst nach Vorlage dieser Untersuchung erfolgen. Ggf. erforderliche Maßnahmen zum Schutz vor Lichtimmissionen wären im Bebauungsplan festzusetzen.

Mit freundlichen Grüßen



Knill

Hausadresse:
Strandbadstraße 2 · 82319 Starnberg
Telefon 08151 148-0
Telefax 08151 148-292
info@LRA-starnberg.de
www.landkreis-starnberg.de
Kreissparkasse München Starnbg. Ebersbg.
IBAN: DE37 7025 0150 0430 0500 47
BIC: BYLADEM1KMS
VR Bank Starnbg.-Herrschg.-Landsberg eG
IBAN: DE37 7009 3200 0002 9960 06
BIC: GENODEF1STH