



**B+B Planungsbüro  
für Brandschutz**

Brandschutzkonzepte Brandschutzgutachten  
Fluchtwegpläne Feuerwehrpläne  
Planung technischer Brandschutzanlagen

B+B Planungsbüro Kapellstr. 32-34 86609 Donauwörth

Fa. Andechser Molkerei Scheitz  
Biomilchstraße 1  
82346 Andechs

Datum: 2.6.2021

**5. Änderung Bebauungsplan Nr. 22, Sondergebiet Andechser Molkerei Scheitz,  
im Gemeindeteil Erling – brandschutztechnische Stellungnahme**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
nach Durchsicht des oben genannten Bebauungsplanes erlauben wir uns folgende  
Anmerkungen:

1. Die eingezeichneten Wege die auch gleichzeitig als Feuerwehrezufahrt und Aufstellflächen dienen, entsprechen im großen Umfang den Bestimmungen der BayBo bezüglich der Flächen für die Feuerwehr.

2. Im Südwestlichen Bereich (Umfahrung MAWI-Halle) soll der an die bereits vorhandenen Fahrwege Richtung HRL angeschlossen werden. Der Kurvenbereich entspricht hier nicht den erforderlichen Radien für Feuerwehrfahrzeuge. Der Radius dieser Fahrbahn sollte bereits in der Planung entsprechend den Vorschriften für „*Flächen für die Feuerwehr*“ ausgebildet werden. Dadurch werden die für die Betriebsgröße erforderlichen Umfahrten sichergestellt. Dieser wird im neuen Brandschutzplan entsprechend dargestellt.

**3. Notwendigkeit Löschwasserteich:**

Nach Rücksprache mit Herrn Robert Enthaler (AWA-Ammersee Wasser- und Abwasserbetriebe gKU) kann bestätigt werden, dass am Unterflurhydrant ER2668 96m<sup>3</sup>/h über eine Dauer von 2 Stunden (gesamt 192m<sup>3</sup>) aus dem Trinkwassernetz bezogen werden kann. Zudem können die Hydranten ER2668 und ER2661 jeweils 48m<sup>3</sup>/h (gesamt 96m<sup>3</sup>/h bzw. 192m<sup>3</sup> in 2 Stunden) liefern.

Dies deckt den ermittelten Löschwasserbedarf für die jeweiligen Brandabschnitte und macht somit den bestehenden Löschwasserteich nichtmehr notwendig.

  
E. Braun  
B+B Planungsbüro für Brandschutz  
Donauwörther Str. 6  
86660 Tapfheim/Erlingshofen  
Tel.: 09070/9606061

  
M. Brechenmacher