

## Bebauungsplan Nr. 57

für die Gemarkung Erling-Andechs, Flurnummern: 213, 217, 218, 219, 219/2, 219/3, 220, 221, 865/1.

Die Gemeinde Andechs erlässt aufgrund der §§ 1 bis 4, 8 ff., 13a und 13b des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Art.2, Abs. 3 des Gesetzes vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808), der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057), Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) i. d. Fassung der Bekanntmachung vom 14.08.2007 (GVBl. S. 588, BayRS 2132-1-I), zuletzt geändert durch §2 des Gesetzes vom 12.07.2017 (GVBl. S. 375) und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) i. d. Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch Art. 17a, Abs. 2 des Gesetzes vom 13.12.2016 (GVBl. S. 335) diesen Bebauungsplan, bestehend aus Teil A Planzeichnung, Teil B textliche Festsetzungen und Teil C Hinweise für den Bereich der Gemarkung Erling-Andechs, Flurnummern: 213, 217, 218, 219, 219/2, 219/3, 220, 221, 865/1 als Satzung.

## Planfassung vom 04.12.2018

Planfertiger: raumstation Architekten GmbH, Herr Tim Sittmann-Haury  
Maximilianstraße 16  
82319 Starnberg

Grünordnung: Terrabiota Landschaftsarchitekten und Stadtplaner GmbH  
Kaiser-Wilhelm-Straße 13a  
82319 Starnberg